

# Wedstrijdreglement

**'SWITCH EENS VAN KOT'**  
**FIMMO MAKELAARS BV**

FIMMO MAKELAARS BV | Dorpsstraat 11, 2940 Stabroek

T: 03 210 17 17

[info@fimmo-vastgoed.be](mailto:info@fimmo-vastgoed.be)

BTW: BE 0830.105.610

## Inhoudsopgave

Reglement .....	2
Artikel 1: De organisator .....	2
Artikel 2: Voorwaarden .....	2
Artikel 3: Looptijd van de Wedstrijd.....	3
Artikel 4: Deelname.....	3
Artikel 5: De prijs .....	4
Artikel 6: De Winnaar .....	4
Artikel 7: Betwisting en wetgeving.....	5

# Wedstrijdreglement

Onderstaand reglement is van toepassing op de actie van Fimmo Vastgoed, uitgeschreven in mei 2020, genaamd 'Switch eens van kot' (hierna 'de wedstrijd' genoemd) van Fimmo Makelaars bv.

## Artikel 1: De organisator

De Wedstrijd wordt georganiseerd door Fimmo Makelaars bv, Dorpsstraat 11, 2940 Stabroek - BE 0830 105 610 (hierna te noemen: de Organisator).

## Artikel 2: Voorwaarden

De deelname aan deze wedstrijd staat open voor fysieke personen die in België wonen en bij aanvang van de Wedstrijd achttien (18) jaar of ouder zijn. Minderjarigen kunnen niet deelnemen.

Wie mag deelnemen:

Er is één deelname mogelijk per getekende bemiddelingsopdracht waarbij Fimmo Makelaars bv aangesteld wordt voor de verkoop van een onroerend goed, volgend op de aankoop van een onroerend goed via Fimmo Makelaars bv. De aankoop/verkoopbelofte voor de aankoop van het onroerend goed en daarop volgende bemiddelingsopdracht voor de verkoop van het onroerend goed dienen ondertekend te zijn door Fimmo Makelaars bv en de opdrachtgever tussen 16/12/2019 en 01/11/2020.

Het is verboden voor de werknemers van de Organisator om deel te nemen aan de Wedstrijd. Het is verboden voor familieleden in de eerste graad van de werknemers van de Organisator én voor personen die op hetzelfde adres wonen dan de werknemers van de Organisator om deel te nemen aan de Wedstrijd. In geval van inbreuk op de bovenvermelde regels, zal de Deelnemer onmiddellijk, automatisch en zonder voorafgaande verwittiging worden gediskwalificeerd.

De Organisator van deze Wedstrijd behoudt zich het recht voor om de Wedstrijd of het verloop ervan te wijzigen of te beëindigen wanneer dit gerechtvaardigd zou zijn door onvoorziene omstandigheden of omstandigheden buiten zijn wil. Hij kan niet aansprakelijk worden gesteld wanneer de Wedstrijd moet worden onderbroken, uitgesteld of geannuleerd door omstandigheden buiten zijn wil om.

De Organisator kan niet aansprakelijk gesteld worden voor technische problemen die zich zouden voordoen tijdens het verloop van de Wedstrijd, bijvoorbeeld met betrekking tot de verzending of ontvangst van mail-berichten, de laattijdige ontvangst, de identificatie van de verzender, enz.

In geval van overmacht, indien onvoorziene omstandigheden zouden voorkomen of in geval van betwisting zal de Organisator elke noodzakelijke beslissing kunnen nemen om de goede werking van deze Wedstrijd te verzekeren. Haar beslissingen zijn soeverein en zonder verhaal.

De Organisator is niet aansprakelijk voor enige schade of letsel aan eigendommen en/of personen, als gevolg van deelname aan de Wedstrijd of gebruik of inzet van de prijs.

In alle gevallen waarin het wedstrijdreglement niet voorziet, beslist de Organisator.

De organisator behoudt zich het recht voor om naar eigen inzicht de Wedstrijd op elk door haar gewenst moment te beëindigen, te verlengen en/of te wijzigen.

De persoonlijke gegevens van de Deelnemers zullen worden bewaard en worden elektronisch verwerkt in overeenstemming met de Europese voorschriften voor de bescherming van de privacy met betrekking tot de verwerking van persoonlijke gegevens. U heeft altijd het recht om de door u verstrekte informatie in te kijken, te verbeteren of aan te passen. Daartoe stuurt u een schriftelijk verzoek naar het bovengenoemde adres.

### Artikel 3: Looptijd van de Wedstrijd

Begin van de Wedstrijd: 01/10/2019

Einde van de Wedstrijd: 31/10/2020

Bekendmaking van de winnaar: november 2020

### Artikel 4: Deelname

Er is één deelname mogelijk per getekende bemiddelingsopdracht waarbij Fimmo Makelaars bv aangesteld wordt voor de verkoop van een onroerend goed, volgend op de aankoop van een onroerend goed via Fimmo Makelaars bv. De aankoop/verkoopbelofte voor de aankoop van het onroerend goed en daarop volgende bemiddelingsopdracht voor de verkoop van het onroerend

goed dienen ondertekend te zijn door Fimmo Makelaars bv en de opdrachtgever tussen 16/09/2019 en 01/11/2020.

Om deel te nemen moeten deelnemers:

- Hun gegevens invullen in de daarvoor voorziene verplichte velden op het antwoordformulier, dat bij een getekend mandaat onder bovenstaande voorwaarden (automatisch via mail) bezorgd wordt aan de Deelnemer.
- Volgende wedstrijdvrage beantwoorden: In welk jaar heeft collega Lindy Krols haar bachelordiploma Vastgoed behaald?
- Volgende schiftingsvrage beantwoorden: Hoeveel vierkante meter bedraagt de totale oppervlakte van de toonzaal van Meubelen Bob Janssens na de recente uitbreiding?

Het ingevulde antwoordformulier kan bezorgd worden op kantoor bij Fimmo Makelaars bv, Dorpsstraat 11 te 2940 Stabroek of gemaïld worden naar [info@fimmo-vastgoed.be](mailto:info@fimmo-vastgoed.be).

Deelnemers die de wedstrijdvrage correct beantwoorden komen in aanmerking voor de prijs.

De deelnemer die het dichtst bij het correcte antwoord van de schiftingsvrage zit, wint de prijs.

Bij een eventuele ex-aequo wordt de uiteindelijke winnaar door middel van loting getrokken door 'een onschuldige kinderhand'.

### Artikel 5: De prijs

De winnaar krijgt als prijs een waardebon t.w.v. € 2 500 (incl. btw) in te wisselen bij Meubelen Bob Janssens, Puttestraat 61 te 2940 Stabroek. De winnaar heeft de keuze om de waardebon in te wisselen voor meubelen, interieuraccessoires, interieuradvies, verhuisdienst of een combinatie hiervan. Het bedrag van de btw zal door Fimmo Makelaars bv betaald worden.

De prijs kan niet worden vervangen door een geldbedrag of willekeurig welke andere compensatie. De Organisator kan, indien hij daar buiten zijn wil om door omstandigheden toe gedwongen is, elke prijs door een vergelijkbare en gelijkwaardige prijs vervangen.

### Artikel 6: De Winnaar

De deelnemer die de wedstrijdvrage correct beantwoordt en het dichtst naar de realiteit de schiftingsvrage beantwoordt, is de winnaar.

Indien er een ex aequo vastgesteld wordt, dan zal een onschuldige kinderhand een winnaar trekken.

## Artikel 7: Aansprakelijkheid

Fimmo Makelaars bv is niet aansprakelijk voor rechtstreekse of onrechtstreekse schade die zich voordoet in het kader van de deelname aan de wedstrijd, van gelijk welke aard en met gelijk welke oorzaak, oorsprong of gevolgen, zelfs wanneer zij is verwittigd van het risico op dergelijke schade, inbegrepen schade veroorzaakt ingevolge:

- het ontbreken of slechte werking van het Internet of van de computer van een deelnemer of persoon of bedrijf betrokken bij de organisatie van de wedstrijd of enig ander probleem in verband met de telecommunicatienetwerken, de computers of servers, Internet providers, informaticasystemen of computerprogramma's;
- de toegang van gelijk wie tot de Website of de onmogelijkheid toegang tot de Website te verkrijgen;
- het gebruik van de Website, inbegrepen iedere afwijking of virus die de informatica uitrusting of andere goederen van de deelnemer zouden kunnen infecteren en/of beschadigen.

Fimmo Makelaars bv biedt geen garanties omtrent de bruikbaarheid of geschiktheid van de prijs voor welk doel dan ook. Fimmo Makelaars bv kan niet aansprakelijk gesteld worden voor het gebruik van de prijs, noch slechte werking of uitvoering van de prijs, noch enige schade, zij het direct of indirect, rechtstreeks of onrechtstreeks veroorzaakt door de prijs.

Buiten de gevallen van zware of opzettelijke fout kunnen Fimmo Makelaars bv, noch haar personeel, noch enige derde waarop zij voor de organisatie van de wedstrijd beroep gedaan heeft, aansprakelijk gesteld worden voor eventuele schade van welke aard ook die zou ontstaan naar aanleiding van de deelneming aan of van de organisatie van de wedstrijd, de aanduiding van de winnaars en het al of niet toewijzen van de prijs. De aansprakelijkheid van de in dit lid vernoemde partijen kan in geen geval verhoogd worden ingevolge enige wijziging, schorsing of beëindiging van de Wedstrijd.

## Artikel 8: Betwisting en wetgeving

Betwistingen of klachten betreffende de huidige wedstrijd moeten binnen de 7 dagen na de bekendmaking van de Winnaar van de Wedstrijd per e-mail op [info@fimmo-vastgoed.be](mailto:info@fimmo-vastgoed.be) of per brief worden bezorgd aan Fimmo Makelaars bv, Dorpsstraat 11, 2940 Stabroek.

Alle beslissingen van Fimmo Makelaars bv in het kader van deze wedstrijd zijn definitief, onherroepelijk en bindend. Tegen deze beslissingen staat geen beroep open.

Wanneer één van de bepalingen van dit wedstrijdreglement nietig of ongeldig beschouwd zou worden, blijven de andere bepalingen van dit wedstrijdreglement onverkort gelden.

Huidig wedstrijdreglement, alsook het verloop van de wedstrijd zelf is onderworpen aan de Belgische wetgeving. In geval van betwistingen is uitsluitend de rechtbank van Antwerpen bevoegd.

Deelname aan de wedstrijd impliceert de volledige kennis en onherroepelijke aanvaarding zonder voorbehoud van het huidige wedstrijdreglement. Door deelname aan de wedstrijd aanvaardt de Deelnemer immers alle bepalingen van het reglement, evenals elke beslissing die Fimmo Makelaars bv zou moeten nemen.

Alle aanpassingen in het wedstrijdreglement zullen op de Fimmo Makelaars bv website worden gepost ([www.fimmo-vastgoed.be](http://www.fimmo-vastgoed.be)) en zullen per mail verzonden worden naar de Deelnemers die reeds deelnamen.

Voor alle vragen of opmerkingen met betrekking tot de wedstrijd kan u een e-mail versturen naar [info@fimmo-vastgoed.be](mailto:info@fimmo-vastgoed.be).